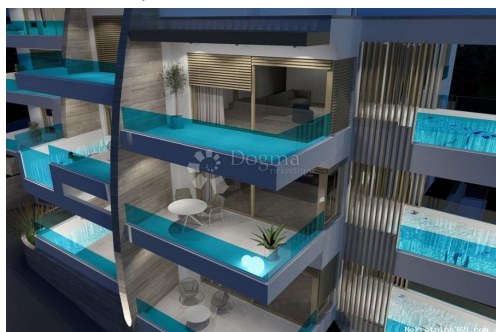


Unikatan trosobni stan sa bazenom u prvom redu do mora - S2, Šibenik - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Unikatan trosobni stan sa bazenom u prvom redu do mora - S2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	114 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	16 m ²
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Grebaštica
Poštanski broj:	22000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodaje se unikatan luksuzan stan sa pogledom na more u mjestu Grebaštica kod Šibenika svega 40 metara od mora. Stan se nalazi u prizemlju spektakularno luksuznoj dizajniranoj zgradi sa 9 stanova. Svaki od 9 stanova ima svoj privatni bazen što ovaj projekt čini jedinstvenim na ovom prostoru. Zgrada ima garažu i spremišta u podrumu te prizemlje i dva kata. Stan se nalazi u prizemlju i ukupne je površine 114 m². Sadrži tri spavaće sobe, s time da Master spavaća soba ima svoju zasebnu kupaonicu. Uz još jednu kupaonicu dnevna cjelina ima kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Ka privatnom bazenu od 13 m² pristupa se zasebnim izlazom iz dnevnog boravka a glavnim izlazom na prekrasnu vanjsku terasu od 16 m². Stanu pripadaju i dva garažna mjesta, kao i spremište, zajedno sa vanjskim nenatkrivenim parkirnim mjestom. Budući vlasnik uživati će u punom luksuzu u stanu sa privatnim bazenom koji se gradi po visokim standardima gradnje, uz vrhunski materijal i Smart upravljanjem putem aplikacije na mobilnom uređaju. Grijanje je riješeno putem klima uređaja u svakoj prostoriji i podnim grijanjem sistemom dizalice topline. Da bi luksuz i ugoda bila još veća zgrada ima lift. Planirani završetak radova je 2025. godine. U ovoj fazi građenja, moguće je Interijer je moguće prilagoditi željama budućeg vlasnika. ID KOD AGENCIJE: DA100063334

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650133
Agencijska šifra: DA100063334