

Istra,Pula - kuća sa poslovnim prostorom i dva stana, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra,Pula - kuća sa poslovnim prostorom i dva stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	114 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Nov 09, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: U naselju Šijana, prodajemo kuću koju čine dvije etaže i vezana je jednom stranom. Kuća je građena prije 68.g. ali se u nju ulagalo svakih par godina. Sastoji se od: 1) poslovni prostor u prizemlju - prodajni prostor, skladište i toalet sveukupno 33m² (prostor je više od 20 godina u najmu) 2) dvoetažni stan u prizemlju - kuhinja s dnevnim boravkom te na katu spavaća soba i kupatilo sveukupne veličine 33m². U ovom stanu je započeta renovacija, te je potrebno završiti kupatilo i nekoliko detalja. 3) stan na gornjoj etaži kuće u koji se ulazi sa stražnje strane nekretnine te je potpuno odvojen od prvog dijela kuće. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom, pred prostorom za ostavu i veš mašinu te kupatila, sveukupne veličine 49m². (stan je također već nekoliko godina istim ljudima u najmu) Ovo je nekretnina koja pruža više mogućnosti: življenje u obiteljskom stanu dok ostala dva prostora mogu biti investicija, ili nekretnina za turizam, kao i nekretnina za dugoročni najam. ID KOD AGENCIJE: 3-68488

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650263
Agencijska šifra: 3-68488
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511