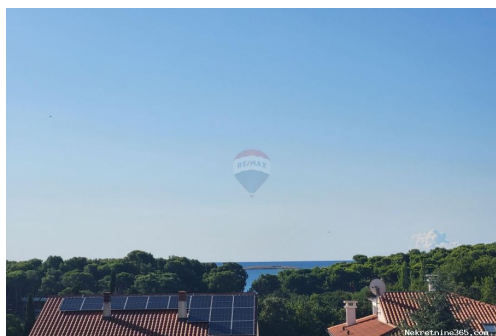


## Istra, Premantura, samostojeća kuća s pogledom na more blizu plaže, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Premantura, samostojeća kuća s pogledom na more blizu plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m <sup>2</sup>
Površina placa:	872 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	9
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Oct 09, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Na prodaju je samostojeća kuća u mirnom i lijepo uređenom dijelu Premanture. Kuća ima predivan otvoren pogled na more sa više strana. Sama kuća je koncipirana kao katnica na više etaža i sastoji se od 3 jedinice od kojih je jednu moguće koristiti kao 2 stana. Ukupna netto površina kuće je 230 m<sup>2</sup>, smještena na okućnici od 872 m<sup>2</sup>. U visokom prizemlju smješten je veliki dvoetažni stan od 118m<sup>2</sup>, sa velikim terasama i prekrasnim otvorenim pogledom na more. U prizemlju je studio površine 30 m<sup>2</sup>, a u visokom prizemlju apartman od 32 m<sup>2</sup> koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe terase te kupaonice. Na katu

je smješten još jedan apartman od 42 m2, a sastoji se od open space dnevnoga boravka sa kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice i velike terase sa otvorenim pogledom na more Kuća ima i dodatnu ostavu. U vrtu ima mjesta i za bazen i dodatne sadržaje. Kuća ima 3 garaže i dodatna parkirna mjesta. Uz kuću se prodaju dvije garaže, svaka po 25 m2, dodatna garaža od 30 m2 te natkriveno parkiralište za dva automobila. ID KOD AGENCIJE: 3-68456

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650291  
Agencijska šifra: 3-68456  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3157