

## PULA, CENTAR, jedinstveni stan u kvalitetnoj zgradi, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: PULA, CENTAR, jedinstveni stan u kvalitetnoj zgradi  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 108 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 360,000.00 €  
Ažurirano: Nov 09, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodaje se predivan stan u centru Pule, 108m<sup>2</sup> površine. Smješten na prvome katu jedne od najljepših zgrada u centru grada, s renoviranom fasadom i krovom. Stan je u potpunosti renoviran 2018.godine, napravljeno je apsolutno sve, od instalacija struje, vode, kanalizacije, zidova, stropova, vanjske i unutarnje stolarije.. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice sa izlazom na balkon, predsoblja, zatim dvije velike spavaće sobe od kojih jedna ima walk in garderobu, te kupatila. Podovi stana pokriveni su kvalitetnim Listone Giordano parketima, dok je kupatilo obloženo crvenim mozaikom. Vanjska bravarija je aluminijska (3-slojno staklo) s električnim podizačima roletni. Postavljeno električno podno grijanje i klimatiziran je s pet unutarnjih jedinica. Veliki značaj pridao se unutarnjem smart rasvjetnom sustavu koji u stanu stvara poseban ugođaj. Prodaje se u potpunosti namješten kvalitetnim očuvanim namještajem (kuhinja Varenna, kućanski aparati Miele, itd...) Stanu na korištenje pripada parkirno mjesto u dvorištu i ostava (8m<sup>2</sup>) u podrumu zgrade. Nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 3-68454

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650294  
Agencijska šifra: 3-68454  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5504