

## Slunj, kuća-centar sa pogledom na Rastoke, Slunj, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Slunj, kuća-centar sa pogledom na Rastoke
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	56 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1999

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Slunj
Naseljeno mjesto:	Slunj
Poštanski broj:	47240



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Prodaje se kuća na parceli od 131 m<sup>2</sup> sa pogledom na rijeku Slunjčicu poznatu kao turistički biser grada Slunja-Rastoke. Kuća se sastoji od prizemlja-hodnik, dnevni boravak, kuhinja, kupaona i dvije spavaće sobe sa izlazom na terasu. Gornji kat kuće se sastoji od otvorenog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, kupaone, jedne spavaće sobe i terase. Kuća je kompletno obnovljena 2005 god-pvc stolarija, krov, instalacije i unutarnji građevinski materijal. Namještaj je relativno nov i ostaje novom vlasniku kuće. Kući pripada i podrum koji je djelomično uređen i osmišljen kao konoba za druženje. U sklopu kuće novi vlasnik može uživati u namještenoj terasi sa kaminom-roštiljnicom. Sa svake strane kuće pruža se prekrasni pogled na slapove Slunjčice-čudo prirode poznatija kao Rastoke.

Kuća je dugi niz godina u turističkom i stalnom najmu. Rastoke su naselje u sastavu grada Slunja u Karlovačkoj županiji, slikovito mjesto smješteno uz magistralnu cestu D1 Karlovac-Plitvička jezera. ID KOD AGENCIJE: 3-68427

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650311  
Agencijska šifra: 3-68427  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 0068