

Zagreb, Vinogradska, luksuzni stan 1S+DB, Donji Grad, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Vinogradska, luksuzni stan 1S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	44 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	198,000.00 €
Ažurirano:	Nov 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1911
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Prodaje se predivan te luksuzno opremljen stan površine 44,17 m² koji se nalazi u prizemlju zgrade od ukupno 3 kata u Vinogradskoj ulici. Predmetni stan sastoji se od ulaznog prostora s wc-om, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom (open space) te spavaće sobe s kupaonicom i walk-in ormarom. Stan je u potpunosti adaptiran 2024. godine te projektiran od strane arhitekta. Podno grijanje na struju nalazi se u kupaonici, kuhinji i wc-u, a na zidovima smještene su dodatne grijalice također na struju. Za hlađenje postavljeni su stropni klima uređaji. Stan je opremljen svim kućanskim aparatima (hladnjak, pećnica, napa, štednjak, perilica rublja, bojler marke Ariston) koji su svi pod garantnim rokom. Stan je izuzetno

lijepo dizajniran s odlično iskorištenim stambenim prostorom. Sama zgrada prikladno je odmaknuta od glavne ulice s uređenim zelenilom. Sama pozicija je izuzetno atraktivna zbog neposredne blizine Trga dr. F. Tuđmana, Britanskog trga, Vinogradske bolnice, bolnice Sv. Duh kao i svih ostalih društvenih, kulturnih i ostalih sadržaja. Stan je idealan za sve ljubitelje života u centru grada, kao investicija za dnevni ili mjesečni najam te kao takav svakako za preporuku. Svi papiri su uredni i dostupni na uvid. Virtualna šetnja:
<https://tour.giraffe360.com/3621084c735249339d346c579a33883c/> ID KOD
AGENCIJE: 3-68267

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650440
Agencijska šifra: 3-68267
Telefon za kontakt: +385 91 641 0106