

## Luksuzni stan na vrhunskoj lokaciji u blizini mora, Tar-Vabriga, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzni stan na vrhunskoj lokaciji u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024-2025



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Na vrhunskoj lokaciji, u Vabrigi na samo 800m od mora i s pogledom na more nalazi se ovaj luksuzni stan s okućnicom i bazenom. Stan se nalazi u zgradi sa samo četiri stambene jedinice. Lokacija je takva da osigurava ugodan i miran boravak u okruženju prepunom vinograda i maslinika, s jedne strane, dok se s druge strane svi potrebni sadržaji za život nalaze na samo par minuta vožnje. Sam stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone otvorenog koncepta orijentiranog prema terasi s bazenom, pored navedenog stan ima dvije spavaće sobe, kupaonicu, wc i spremište. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta te okućnica s bazenom veličine 200m<sup>2</sup>. Zgrada u kojoj se stan nalazi izgrađena je od vrhunskih

materijala i primjenom najmodernijih tehnologija. Stan je opremljeni podnim grijanjem s dizalicom topline, te klima uređajima za hlađenje u ljetnim mjesecima. Kao opcija (uz nadoplatu) nudi se ugradnja bio pergole iznad bazena kako bi se vlasnicima osigurala potpuna intima u vlastitom prostoru. ID KOD AGENCIJE: 3-68234

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650466  
Agencijska šifra: 3-68234  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0001