

Istra- Prekrasno obnovljena autohtona kuća, Kanfanar, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra- Prekrasno obnovljena autohtona kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	125 m ²
Površina placa:	260 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Oct 10, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfancar
Naseljeno mjesto:	Kanfancar
Poštanski broj:	52352

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Na odličnoj lokaciji, nadomak svih potrebnih sadržaja prodajemo kuću zadnju u nizu. Iako je u nizu, kuća ima gotovo potpunu privatnost te mogućnost ulaza i pristupa automobilom s dvije ulice, sa stražnje i prednje strane. Riječ je o kvalitetnoj obnovljenoj autohtonoj kamenoj kući koja se proteže na tri etaže - prizemlje, prvi kat i drugi kat/potkrovlje. Kuća se prodaje po sistemu ključ u ruke. Trenutno se dovršavaju sve tri kupaonice, bit će montirana kuhinja i sve pripremljeno za dizalicu topline i klima uređaje u spremištu kraj ulaza. Na prvom i drugom katu su planirane po jedna spavaća soba i kupaonica. Na svim je etažama postavljeno podno grijanje. Kuća ima potpuno nov krov, betonske deke te fugirane i očišćene kamene zidove. Na prizemlju se nalazi dnevni prostor - kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak te jedna kupaonica. Iz tog se prostora s jedne strane izlazi na terasu s ljetnom kuhinjom i bazenom, a s druge u dvorište s pomoćnim objektom koji novim vlasnicima ostavlja prostora da osmisle sadržaj i svrhu po

vlastitom izboru i željama. Na prvom i drugom katu su planirane po jedna spavaća soba s kupaonicom. Na svim je etažama postavljeno podno grijanje. Kuća je savršena kao investicija za turističko iznajmljivanje, ali i odlična prilika za novi dom. Uredna i čista dokumentacija. ID KOD AGENCIJE: 3-68232

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650467
Agencijska šifra: 3-68232