

## Istra, Lovrečica, Građevinski teren 150 m od mora, Umag, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
 Ime: ReMax  
 Prezime: Centar nekretnina  
 Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: <https://www.remax-centarnektina.com>  
 Država: Hrvatska  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 Grad: Rijeka  
 Poštanski broj: 51000  
 Adresa: Krešimirova 12a  
 Telefon: 0038551635350  
 O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Lovrečica, Građevinski teren 150 m od mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 3537 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1,060,000.00 €  
Ažurirano: Oct 10, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Lovrečica  
Poštanski broj: 52470



### Opis

Opis: Istra, Lovrečica - Građevinsko zemljište 150m od mora na atraktivnoj lokaciji!  
Prodaje se građevinsko zemljište površine 3.537 m<sup>2</sup>, smješteno na samo 150 metara od mora i plaže, u jednom od najtraženijih dijelova Lovrečice. Parcela je pravilnog kvadratnog oblika s direktnim pristupom asfaltiranim putem, u već izgrađenom dijelu naselja. Mogućnost gradnje objekta s podrumom, prizemljem i jednim katom (P+1+Podrum) čini ovu nekretninu idealnom za izgradnju kuća za odmor ili luksuznih vila. Od ukupne površine parcele, 1.430 m<sup>2</sup> nalazi se unutar građevinske zone. Okružena je šarmantnim istarskim ribarskim naseljem, pružajući mir i autentičan mediteranski ugođaj. Ovo zemljište nudi savršenu priliku za investiciju ili izgradnju vlastite kuće iz snova u blizini mora. ID KOD AGENCIJE: 3-68092

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650562  
Agencijska šifra: 3-68092  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5503