

Kostrena, Urinj - kućica za adaptaciju sa natkrivenom terasom - 1. red do mora, Kostrena, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kostrena, Urinj - kućica za adaptaciju sa natkrivenom terasom - 1. red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	40 m ²
Površina placa:	786 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	169,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1962

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	Urinj
Poštanski broj:	51221



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Ekskluzivno prodajemo manju samostojeću kućicu, sa većom okućnicom na području naselja Urinja, na samome ulazu u lučicu Podurinj. Kuća je izgrađena 1962. i korištena je za odmor, odnosno privremeni boravak te je u prvobitnom stanju. Tlocrtna površina joj je 64 m², a ista se sastoji od tri prostorije - spavaće sobe, dnevnoga boravka i kuhinje zajedno, kupaone te natkrivene terase koja se pruža njenom dužinom. Prostorije su južne orijentacije sa pogledom na more - lučicu. Krov koji je za promijeniti, nudi mogućnost izgradnje kata jer je dozvoljena visina prema urbanističkom planu 6.5 m. Potrebna adaptacija, kući pruža puno mogućnosti i potencijala u smislu izdavanja kuće za dugoročan najam smještaja radnika INE ili bavljenja turističkim najmom s obzirom na položaj prvog reda do

mora, te mirne i slijepe ulice. ID KOD AGENCIJE: 300031140-63

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650606
Agencijska šifra: 300031140-63
Telefon za kontakt: +385 91 641 0188