

Istra, Višnjan, kuća s bazenom + građevinska parcela, Višnjan, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Višnjan, kuća s bazenom + građevinska parcela
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	228 m ²
Površina placa:	1847 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	685,000.00 €
Ažurirano:	Nov 10, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Prodaje se kuća s prostranom okućnicom i bazenom u cijeni je i dodatno građevinsko zemljište površine 665 m². Ova prekrasna nekretnina sastoji se od dva odvojena stana i pruža idealnu priliku za udoban život ili investiciju u mirnom i atraktivnom okruženju. Glavni stan, površine 160 m², ima prostranu natkrivenu terasu pored vanjskog bazena (37,60 m²). Prizemlje obuhvaća garažu koja služi kao spremište, ulazni prostor, kotlovnice, radnu sobu, prostrani dnevni boravak i

blagovaonicu s kaminom, kuhinju, kupaonicu i dodatno spremište. Iz dnevnog boravka direktno se izlazi na terasu s bazenom, sunčalištem i potpuno opremljenom ljetnom kuhinjom. Unutarnje stubište vodi na prvi kat, gdje se nalaze kuhinja, blagovaonica, kupaonica, te glavna spavaća soba s velikom kupaonicom i garderobom. Posebnim ulazom i unutarnjim stubištem ulazi se u manji stan, koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice te loggie od 2,70 m². Okućnica uključuje građevinsku parcelu površine 665 m², s izgrađenim spremištem/garažom od 41 m². Ispred kuće nalaze se četiri natkrivena parkirna mjesta. S druge strane, nalazi se prostrani bazen sa sunčalištem, ljetnom kuhinjom i zelenom površinom od 1000 m², zasađenom maslinama, trešnjama i drugim voćkama, uz dodatnu drvenu kućicu za alat. Ova nekretnina pruža sve što je potrebno za udoban i luksuzan način života. ID KOD AGENCIJE: 300441019-61

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650609
Agencijska šifra: 300441019-61
Telefon za kontakt: +385 91 641 5503