

Poreč, okolica, kuća sa pet stambenih jedinica i pogledom na more, Poreč, Kuća

## Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:  
656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, kuća sa pet stambenih jedinica i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	560 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1321 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	16
Broj kupatila:	9
Cijena:	1,350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Mihatovići
Poštanski broj:	52440



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Na prodaju je jedinstvena moderna kuća koncipirana od pet stambenih cjelina iz kojih se pruža prekrasan pogled na more. Kuća se prostire na 560 m<sup>2</sup> na parceli od 1321 m<sup>2</sup> te je okružena šumom i poljoprivrednim zemljištem što joj daje privatnost i mir. Kuća je opremljena podnim grijanjem, klima uređajima, te vrhunskom izolacijom. Ima kamin te sustav za rekuperaciju zraka. Stolarija je austrijska, Internorn, kombinacija drvo, aluminijski sa četvero slojnim staklom. Kuća se sastoji od dva dijela; velikog stana od 365 m<sup>2</sup> sa dva ulaza i tri apartmana koji su smješteni u drugom dijelu. Kuća nudi jednostavnost i praktičnost. Na donjem katu nalazi se kuhinja sa blagovaonicom, prostrani dnevni boravak, kupatilo i

ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i dva kupatila. Sobe imaju izlaz na terase sa kojih se pruža pogled more. U prizemlju vile nalazi se apartman sa dva kupatila, spavaćom sobom, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom. Vila ima I bazen koji pripada ovoj cjelini. U dvorištu se nalaze parkirna mjesta za 15 automobila. Kuća je sagrađena na principu pametne kuće. Idealna za investiciju i uživanje. ID KOD AGENCIJE: 300391032-248

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650660  
Agencijska šifra: 300391032-248  
Telefon za kontakt: +385 91 6417 013