

Zagreb, Domagojeva ulica, stan 126 m2 s garažom, Donji Grad, Stan

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Domagojeva ulica, stan 126 m2 s garažom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 126 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 425,500.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1928

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



### Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Prodaje se stan neto korisne površine 115,22 m<sup>2</sup> koji se nalazi na trećem katu zgrade od ukupno četiri kata u Domagojevoj ulici. Predmetni stan izuzetno je prostran te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaonice, odvojenog wc-a i balkona. Adaptiran je 2000 god pri čemu su promijenjene sve instalacije struje i vode, na podove postavljen hrastov parket te promijenjena vanjska stolarija na dijelu stana dvorišne

orijentacije. Stanu pripada garaža površine 17,94 m<sup>2</sup> (obračunski 10,76 m<sup>2</sup>) koja se nalazi u dvorištu zgrade i uključena je u cijenu stana. Na prilazu u dvorište zgrade te ispred garaže postoji mogućnost dodatnih parkirnih mjesta za tri auta. Orijehtacija stana je istok-zapad, a grijanje plinsko etažno. Zgrada je održavana s urednom fasadom i liftom (trenutno nije u funkciji), čvrste betonske konstrukcije te nije pretrpjela nikakva oštećenja tijekom potresa. Nalazi se na izuzetno atraktivnoj lokaciji u centru Zagreba te neposrednoj blizini Trga žrtava fašizma, hotela Sheraton, srednjih škola, fakulteta, kulturnih ustanova, ugostiteljskih objekata, javnog prijevoza, parkova i svega što je potrebno za ugodan i komforan život. Papiri su uredni i dostupni na uvid te je moguća kupnja kreditom. ID KOD AGENCIJE: 300431047-209

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650806  
Agencijska šifra: 300431047-209  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0106