

## Novigrad, stan u prizemlju, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad, stan u prizemlju  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 99 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Cijena: 493,000.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



### Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

### Opis

Opis: Stan je smješten u prizemlju moderne zgrade u izgradnji. Ukupna površina stana iznosi 99,17 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc hodnika i terase. Grijanje je predviđeno putem elektro podnog grijanja cijelog stana te hlađenje putem unutarnjih jedinica klima uređaja. Stan je kvalitetne gradnje te se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja. Postoji mogućnost izgradnje bazena koji bi bio u vlasništvu. Zbog svoje iznimne lokacije i rasporeda ovaj stan je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. U neposrednoj blizini nalazi se centar grada, tržnica, trgovine, prelijepe plaže, razni renomirani restorani, poznati kafići, duge šetnice, biciklističke staze te mnogi drugi sadržaji važni za ugodan boravak i život u

Novigradu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-469

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650823  
Agencijska šifra: 300391030-469  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7006