

## Krk, Omišalj, Novogradnja, 150m od mora, Omišalj, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Krk, Omišalj, Novogradnja, 150m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se stan u prizemlju novogradnje sa prekrasnim pogledom na more. Nalazi se u zgradi sa 6 stanova, na samo 150m od mora. Apartman neto površine 79,29m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Odlikuje ga moderan dizajn i vrhunska gradnja uz korištenje visokokvalitetnih materijala. Prostorije su dobro raspoređene, a ugrađena je ALU stolarija, električne rolete i komarnici. Podne obloge su od granita dimenzija 60/120. Ulaz u apartman osiguravaju protuprovalna vrata, dok su glavna ulazna vrata (Inotherm) opremljena smart lock sustavom za otključavanje

otiskom prsta i šifrom. Podno grijanje osigurava toplinska pumpa (Vaillant), a sve prostorije su klimatizirane. ID KOD AGENCIJE: 300031156-89

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650841  
Agencijska šifra: 300031156-89  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7004