

OPATIJA, MATULJI - stan 2S+DB blizu centra, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, MATULJI - stan 2S+DB blizu centra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	49 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	177,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2012



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis: Prodaje se stan u urednoj i održavanoj zgradi novije gradnje, izgrađene 2012. godine. Stan ima energetski certifikat A+ što osigurava visoku energetske učinkovitost i time manji iznos režija. Zgrada je dvojna sa sveukupno 6 stanova (3 stana po ulazu). Stan se nalazi u prizemlju, 49.69 m², a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaoone, hodnika i terase. Stan je kompletno renoviran 2020. godine; bio je u stanju visoki roh-bau tako da je sve u stanu apsolutno novo. Grijanje i hlađenje je putem klime. Pripada mu 1 parkirno mjesto. Stan ne iziskuje nikakva dodatna ulaganja, kompletno je namješten i

opremljen i kao takav se prodaje. U blizini zgrade na pješačkoj udaljenosti se nalazi autobusna stanica, dućan i centar Matulja dok je novi čvor (Trinajstići) udaljen manje od minute vožnje automobilom. Zbog katnosti samog stana (prizemlje) i blizine svih sadržaja (autobusna stanica, dućan i centar Matulja, sve na pješačkoj udaljenosti) stan je pogodan kako za starije osobe tako i i za mlade obitelji. Važno za napomenuti je da je stan u dugoročnom najmu, stoga stan može predstavljati i priliku za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300421024-754

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650844
Agencijska šifra: 300421024-754
Telefon za kontakt: + 385 51 551 871