

## Luksuzni stanovi 1. red do mora , Umag Centar, Umag, Stan



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzni stanovi 1. red do mora , Umag Centar
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	525,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Zgrada s 14 odvojenih stanova različite kvadrature i orijentacije. U samom centru Umaga u izgradnji je ova jedinstvena nekretnina. stanovi su različite kvadrature i orijentacije te se svaki stan sastoji od dvije spavaće sobe ,veći stanovi tri spavaće

sobe , kuhinje, kupaone , dnevnog boravka i prekrasne terase koja pruža panoramski pogled na more. U suterenu zgrade nalaze se spremišta i garaže te je svakom stanu osigurano parkirno mjesto. Prizemlje zgrade su poslovni prostori a stambene jedinice od 1. do 4. kata. 4. kat su dva penthousa s najljepšim pogledom. Za izgradnju ove nekretnine koriste se isključivo kvalitetni i skupi materijali te time osiguravaju kvalitetnu izgradnju u samom početku kao i dugotrajnost i sigurnost nekretnine. Pozicionirana je u samom centru grada Umaga te samim time u blizini svih potrebnih sadržaja a od uređene gradske plaže udaljena je svega par metara. Rijetkost na tržištu, nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 300441015-180

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650855  
Agencijska šifra: 300441015-180  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5520