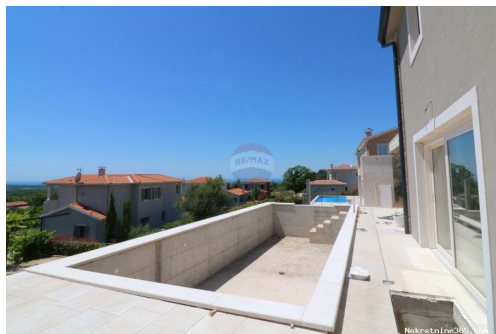


## POREČ, okolica- kuća s panoramskim pogledom na more, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ, okolica- kuća s panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	157 m <sup>2</sup>
Površina placa:	560 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52240



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se kuća smještena na brežuljku mirnog mjesta s očaravajućim pogledom. Kuća je sagrađena 2024.godine, smještena na parceli od 560 m<sup>2</sup>. Građena je u klasičnom istarskom stilu, s kosim krovom i kamenim detaljima. Sastoji se od tri etaže. U prizemlju je smješten dnevni dio s openspace kuhinjom i blagovaonom. Kroz velike staklene stijene, koje omogućavaju nesmetan pogled prema moru već s ove etaže, izlazi se u dvorište gdje se nalazi bazen površine 35 m<sup>2</sup>, sunčalište te natkrivena terasa s vanjskom kuhinjom površine 20 m<sup>2</sup>. U podrumu se nalazi wellness zona sa saunom, jacuzzijem i dodatnom kupaonom dok su se na gornjem katu smjestile dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom te velika

terasa s panoramskim pogledom na more. Grijanje je predviđeno putem dizalice topline. Ova je kvalitetna novogradnja idealna za ljubitelje luksuza koji žele uživati u predivnom pogledu iz svakog kutka svog doma. ID KOD AGENCIJE: 300391007-432

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650875  
Agencijska šifra: 300391007-432  
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200