

## Istra, Poreč okolica luksuzna villa, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Poreč okolica luksuzna villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	172 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,150,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52240

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis: Istra, Poreč okolica luksuzna villa Istra, Poreč okolica, luksuzna vila Prodaje se ova prekrasna villa smještena na izuzetno zanimljivoj lokaciji u okolici Poreča površine 172 m<sup>2</sup>, na parceli od 600 m<sup>2</sup>. Nalazi se u mirnoj ulici u uređenom okruženju. Villa osmišljena kao prizemnica. Koncipirana je od otvorenog prostora u kojem se nalazi dnevni dio kuhinja, blagovaona te imamo tri sobe sa 3 kupatila te wc-om. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu koja je spojena sa kupalištem i

bazenom. Također do bazena se nalazi jacuzzi. Villa je odlično orijentirana i okupana je dnevnom svjetlošću i suncem sve do kasnih večernjih sati. Villa je opremljena sa vrhunskim uređajima za grijanje i hlađenje. U izgradnji su korišteni samo najbolji i najkvalitetniji materijali. U interijer su ugrađeni samo kvalitetni materijali i kvalitetan namješta i pomno se birao svaki detalj. Villa se renta i odlično se popunjava te ostvaruje odličan prihod. Budući vlasnik preuzima uhodan posao i kompletnu kompletiranu nekretninu sa cijelom organizacijom posla. ID KOD AGENCIJE: 300391034-222

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650899  
Agencijska šifra: 300391034-222  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5556