

## Rijeka, Sušak - 2SKL, 46,47m2, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Sušak - 2SKL, 46,47m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	46 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	140,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1937



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Sušak
Poštanski broj:	51000

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Na 10 minuta hoda od Korza u održavanoj zgradi (nova fasada, krov, vanjska stolarija-žaluzine) sa 6 stanova prodaje se stan sa velikom zatvorenom zajedničkom terasom na korištenje. Zgrada i stan ima orijentaciju zapad/istok i dva ulaza. Ulazeći sa zapadne strane zgrade penjete se na 3 kat do stana ili ulazeći sa istočne strane ulazi se direktno u stan na 3 katu. Stan ima 47 m<sup>2</sup> i sastoji se od hodnika, kupaoone, kuhinje sa blagovaonom, velike dnevne sobe i spavaće sobe. Sa istočne strane zgrada ima veliku zatvorenu okućnicu na korištenje stanarima 3 kata

odnosno paralelno sa stanom. U okruženju zgrade ima dovoljno mjesta za parkiranje. Na domak svih sadržaja i blizine centra stan je pogodan kako za stanovanje tako i za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300031154-131

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 650951  
Agencijska šifra: 300031154-131  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0159