

## ISTRA, MEDULIN - kuća na lijepoj lokaciji s okućnicom, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | ISTRA,MEDULIN - kuća na lijepoj lokaciji s okućnicom |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | samostojeća  |
| Površina:       | 103 m <sup>2</sup>                                   |
| Površina placa: | 156 m <sup>2</sup>                                   |
| Broj spratova:  | 2  |
| Broj soba:      | 4  |
| Cijena:         | 189,000.00 €   |
| Ažurirano:      | Nov 12, 2024   |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Medulin           |
| Naseljeno mjesto: | Medulin           |
| Poštanski broj:   | 52203             |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Opis

Opis: Na lijepoj lokaciji u Medulinu, prodajemo polovicu dvojne kuće koja je potpuno odvojena od prve polovice te raspolaže sa privatnošću. Kuća se sastoji iz dva dijela, jednog prizemnog dijela gdje se nalaze sve dnevne prostorije, kuhinja, dnevni, kupatilo te mala sobica, dok se drugi dio prostire na 3 etaže, prizemlje gdje je ujedno i ulazni hodnik te stepenice koje vode na prvi i drugi kat. Na oba kata nalaze se prostrane sobe. Kuća ima novu fasadu i lijepo uređenu travnatu okućnicu od 102m<sup>2</sup>. Unutrašnjost kuće traži uređenje ovisno o potrebi novog vlasnika. Svakako, ovo je nekretnina koja pruža više mogućnosti. Ugodan obiteljski život, investicija u svrhu turizma ili iznajmljivanje radnicima. ID KOD AGENCIJE: 300041070-684

### Dodatne kontakt informacije

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Broj oglasa:      | 651009        |
| Agencijska šifra: | 300041070-684 |

Telefon za kontakt: +385 91 641 5511