

## Komforan 3-sobni stan s DB i velikom zatvorenom terasom, 120 m2, prodaja, Split, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Europartner  
Ime: Agencija  
Prezime: Europartner  
Naziv firme: Europartner d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: office@europartner.hr  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića 20  
Mobitel: +385 98 923 6402  
Telefon: +385 52 433 268  
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale

poslove od trenutka kupnje do bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Komforan 3-sobni stan s DB i velikom zatvorenom terasom, 120 m2, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	120.0 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	435,000.0 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Orijentacija

Orijentacija: Istok, Jug, Zapad

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2014
Stanje:	Održavano

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split
Naseljeno mjesto:	Mejaši
Poštanski broj:	21000

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Kanalizacija
Energetski razred:	B



## Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis: U blizini Mall of Split, prodaje se komforan trosoban stan s dnevnim boravkom i s predivnom ostakljenom velikom terasom, ukupne veličine od 120 m<sup>2</sup>. Stan je odlično opremljen (video portafon, blindirana ulazna vrata i dr.), ima 3 spavaće sobe s ugradbenim ormarima, dvije kupaonice, kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom, te predivnu ostakljenu terasu koja se može koristiti veći dio godine. S obzirom da je na toj zatvorenoj terasi ugrađena veoma funkcionalna peć na pelete, terasa je zapravo produženi dnevni boravak ovog stana i ljeti, kao i zimi. Stan se prodaje kompletno namješten sa vrlo kvalitetnim namještajem, a pripadaju mu 2 parking mjesta. Mirno okruženje i blizina svih sadržaja kao što su škola, vrtić, shopping centar i sl., čine ovaj stan idealnim izborom za obiteljski život.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	651010
Agencijska šifra:	ST-0675
Telefon za kontakt:	+385 (98) 965-5593