

## Istra, Umag okolica, atraktivan stan s okućnicom, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Umag okolica, atraktivan stan s okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	64 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2013

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

### Opis

Ekskluzivno u našoj ponudi, atraktivan stan u okolici grada Umaga! Stan je smješten u mirnoj okolici Umaga, u kući s tri stambene jedinice na rubu naselja. U neposrednoj blizini nalaze se vrhunski istarski restorani, a prekrasna plaža je udaljena samo 4 km. Kuća je izgrađena 2013. godine, koristeći vrhunske materijale te ima odličnu izolaciju, osiguravajući udobnost tijekom cijele godine. Stan se nalazi u prizemlju i prostire se na 51,16 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice te prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i

kuhinjom. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu i vrt s roštiljem, koji su u vlasništvu stana. Nekretnina posjeduje okućnicu površine 123,40 m<sup>2</sup> i natkriveni parking površine 13 m<sup>2</sup>, što dodatno doprinosi njegovoj atraktivnosti. Nekretnina posjeduje potpunu dokumentaciju. Ova nekretnina idealna je kao investicija u turizam, ali i za miran obiteljski život. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko razgleda, slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441016-190

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651032  
Agencijska šifra: 300441016-190  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0067