

SAMOBOR, novogradnja, prizemlje s vrtom 81m2 kod Gallery-a, Samobor, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: SAMOBOR, novogradnja, prizemlje s vrtom 81m2 kod Gallery-a
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 81 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 233,220.00 €
Ažurirano: Oct 08, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zagrebačka županija
Općina/Grad: Samobor
Poštanski broj: 10430

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis: Prodaje se dvosoban stan u prizemlju kvalitetne novogradnje u manjoj zgradi sa 6 stanova u blizini Gallery Samobor. Stambeni prostor iznosi NKP 69m2, a pripada mu i vrt što obračunski iznosi 81,4m2. Sastoji se od ulaznog prostora, velikog otvorenog prostora dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika te natkrivene terase od kuda se izlazi u dvorište i vrt od 118m2 (obračunski koeficijent 0,1). Stan ima vrhunsku opremu (prvoklasni hrastov parket, troslojna PVC stolarija, prvoklasna talijanska keramika, grijanje sa Weissman toplinskim pumpama, klimatizacija...), a orijentacija mu je

sjever-istok-zapad. Zgrada je u mirnom dijelu naselja, a opet u neposrednoj blizini Interspara, Konzuma, Osnovne škole i vrtića, pošte, banke, ugostiteljskih objekata, benzinske crpke i drugog korisnog sadržaja za ugodan standard življenja, svega 900m od centra. Plaćanje moguće po fazama gradnje, završetak kraj 2024. Po etažiranju biti će izraženi konačni obračunski kvadrati. Obavezna je kupnja 2 parkirnih mjesta po stanu 6.600 eura/1 PM x 2 kom = 13.200 eura. U ponudi još imamo 3SB stan na 1. katu, NKP 92,15m². Preporuka agenta! ID KOD AGENCIJE: 300431083-73

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651133
Agencijska šifra: 300431083-73
Telefon za kontakt: +385 91 641 0209