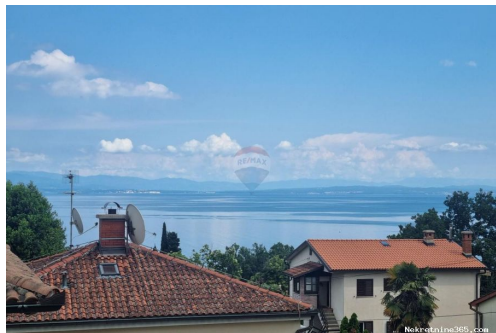


## OPATIJA, OPRIC' - započeta gradnja 286.03 m2 sa pogledom na more, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA,OPRIĆ- započeta gradnja 286.03 m2 sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	286 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	239,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Oprić
Poštanski broj:	51410

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Prodaje se započeta gradnja (prizemlje+kat) koja se nalazi na parceli od 809 m<sup>2</sup>, u Opriću. Korisna površina kuće iznosi 286.03 m<sup>2</sup>. U prizemlju površine 145.90 m<sup>2</sup> su predviđeni radionica i spremište. Na katu površine 140.13 m<sup>2</sup> su predviđeni: 3 spavaće sobe, kuhinja, presoblje, kupaonica, balkon i 2 terase sa pogledom na more. Teren je ravan i pravilnog oblika s dovoljno mjesta za izgradnju bazena i drugih popratnih sadržaja. Južne orijentacije, sunčano i svijetlo tijekom čitavog dana. Lokacija je odlična, vrlo mirna, na samo 350 m zračne udaljenosti od mora i plaže. Autom do plaže imamo 2 minute, odnosno niti 10 minuta pješice. Centar Opatije nam se nalazi na 7 minuta autom. Izvrсна nekretnina za investiciju u vidu turizma (kuća s bazenom), a isto tako i za odmor ili cjelogodišnji boravak. ID KOD AGENCIJE: 300421024-741

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651146  
Agencijska šifra: 300421024-741  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001