

Rovinj, stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-SALTERIA RESIDENCE, Rovinj, Stan



Apartment B - ground floor

Living area 96.03 m²
 Garden with pedestrian entrance 172 m²
 Garage & storage room 22.24 m²
 Outdoor parking lot

Stan B - prizemlje
 Stambena površina 96,03 m²
 Vrt sa zasebnim pešaškim ulazom 172 m²
 Garaža i spremišta 22,24 m²
 Vanjsko parkirno mjesto



	Net floor area in m ²	Common area	Total floor area in m ²
1-Entrance hall	6,9	1,00	6,9
2-Bedroom	9,9	1,00	9,9
3-Laundry room	1,9	1,00	1,9
4-Bedroom	12,2	1,00	12,2
5-Bathroom	6,0	1,00	6,0
6-Bathroom	12,1	1,00	12,1
7-Open plan living	36,8	1,00	36,8
8-Loggia	10,1	0,75	7,6
9-Terrace	9,9	0,24	10
10-Private garage	11,6	0,75	13,2
11-Storage room	6,1	0,75	5,9
12-Garden	172,6	0,10	17,8
13-Storage lot	16,6	0,08	16,2
Total	160,0	10,00	170,0

Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-SALTERIA RESIDENCE

Nekretnina za: Prodaja

Površina: 127 m²

Broj spratova: 2

Broj soba: 7

Cijena: 695,000.00 €

Ažurirano: Oct 08, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Izgrađeno: 2024.

Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Dodatne informacije

Lift: Da

Energetski razred: A+

Parking

Garaža: Da

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Rovinj, stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-Salteri Residence NOVO U PONUDI, konkretno ,ovdje prodajemo stan(B) u luksuznoj novogradnji koji će se nalaziti u prizemlju moderno uređene zgrade s ukupno 6 stanova. Stan

će se sastojati od ulaznog predprostora+hodnika,praonice, velikog dnevnog boravka, kuhinje te izlaza na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice. Stanu će pripadati Garaža od 17,6m² i dodatno parkirno mjesto na parkingu iza zgrade. Ispred stana nalazi se vlastiti vrt od 177,6m². Po želji budućeg kupca, moguće je napraviti vlastiti bazen na svojoj okućnici uz dodatno plaćanje. Udaljenost od plaže iznosi 200m. Izgradnja kreće u 05/2024., a useljenje se očekuje 06/2026. Cijena u pretprodaji iznosi 695 000 eura * u fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca ID KOD AGENCIJE: 300571003-927

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651272
Agencijska šifra: 300571003-927
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035