

OTOK KRK, MALINSKA-autohtona kamena villa sa bazenom, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, MALINSKA-autohtona kamena villa sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	284 m ²
Površina placa:	522 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prodaje se unikatna kamena vila u Malinskoj na otoku Krku, ukupne površine 284,71 m², s okućnicom od 535 m². Ova prekrasna vila s vinskim podrumom, vrtom i bazenom nudi savršen spoj luksuza i autohtonog mediteranskog stila. Vila se sastoji od podruma, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U podrumu se nalaze smočnica, praonica, kotlovnica i vinski podrum, pružajući sve potrebno za udoban život i skladištenje. Prizemlje sadrži kuhinju s blagovaonicom, dnevnu sobu, WC i veliku loggiu površine 34 m², savršenu za opuštanje i druženje. Na prvom katu, uz stepenište i predsoblje, smještene su dvije spavaće sobe, kupaonica i natkrivena terasa od 38,50 m², koja pruža prekrasan pogled na okolni krajolik. Visoko

potkrovlje sadrži dvije spavaće sobe i kupaonicu, nudeći dodatni prostor i privatnost. Okućnica od 535 m² uključuje bazen veličine 8,5 x 5,4 m sa slanom vodom i kućicu uz bazen s prostorom za ležaljke i sunčalištem s kamenim oblucima. U vrtu se nalazi kameni stol za 10 osoba, barbecue kutak te bočalište, stvarajući idealan prostor za vanjske aktivnosti i zabavu. Cijela vila je jedinstveno uređena u autohtonom stilu s mnoštvom mediteranskih detalja. Okružena kamenim zidovima i ekološkim vrtom s autohtonim mediteranskim biljem, vila posjeduje i automatizirani sustav navodnjavanja, što olakšava održavanje. Sustav grijanja uključuje toplinsku pumpu, kamin i podno grijanje u kupaonicama, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Vila također ima parking za tri automobila, što dodatno povećava njenu praktičnost. Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku za one koji traže luksuzan i autentičan mediteranski dom u predivnom okruženju Malinske. Vila se nalazi na 1000 metara od mora i plaže. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1332

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651285
Agencijska šifra: 300621003-1332
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300