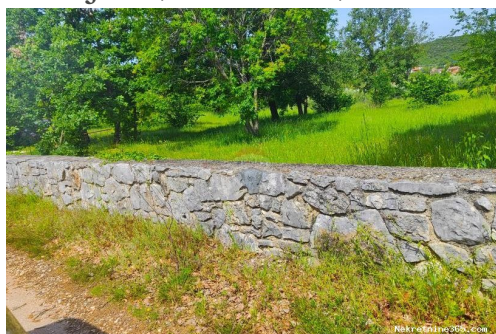


## Istra,Rovinj-8km -prekrasna prizemnica 50m2 na 1042m2 građevinskog zemljišta, Kanfanar, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra,Rovinj-8km -prekrasna prizemnica 50m2 na 1042m2 građevinskog zemljišta
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	50 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1042 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	205,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Šorići
Poštanski broj:	52352

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Istra,Rovinj-8km -prekrasna prizemnica 50m2 na 1042m2 građevinskog zemljišta  
Na samo 5min lagane vožnje od Rovinja prodajemo prizemnicu na 1042m2  
građevinskog zemljišta. Pristup je odličan sa asfaltirane lokalne ceste,a orijentacija  
idealna južna. Parcela je odličnih pravilnih bridova,te se može garditi još jedana  
kuća nakon ishodovanja građevinske dozvole,za što nema nikakvih prepreka.  
Uredni gradski priključci struje i vode . Izgradivost je 30%,katnosti Po+P+1+Pk.  
Uredna ,čista i neopterećena dokumentacija 1/1. Cijena je 205 000 eura ID KOD  
AGENCIJE: 300571003-914

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	651367
Agencijska šifra:	300571003-914
Telefon za kontakt:	+385 91 641 5035