

## OTOK KRK, MALINSKA - apartmanska kuća s 9 apartmana i bazenom, Malinska-Dubašnica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, MALINSKA - apartmanska kuća s 9 apartmana i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	1000 m <sup>2</sup>
Površina placa:	870 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	15
Cijena:	1,770,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1995

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Na samo tristotinjak metara od plaže prodajemo savršenu nekretninu, apartmansku kuću za turističku djelatnost. Radi se o kompletno namještenim i uhodanim apartmanima sa odličnom popunjenosti i godišnjom zaradom. Apartmanska kuća je ukupne korisne površine 1000 m<sup>2</sup>, a tlocrtne površine 310 m<sup>2</sup>, na okućnici od 870 m<sup>2</sup>. Ova predivna nekretnina ima sve što je potrebno za udoban i luksuzan boravak. Na okućnici, koja je pažljivo uređena kako bi pružila mirnu i opuštajuću

atmosferu, se nalazi i prostrani bazen od 29m2 koji pruža osvježenje i relaksaciju idealan za uživanje tokom toplih ljetnih dana. Kuća se sastoji se od devet kategoriziranih apartmana jednosobnih, dvosobnih te studio koji su elegantno namješteni namještajem po mjeri što dodatno doprinosi eleganciji te su opremljeni svim potrebnim sadržajima za udoban boravak i kao takvi se prodaju. Tu su i dva prostrana salona u samom prizemlju sa izlazom na bazen koji pružaju dovoljno prostora za druženje i opuštanje. Od dodatnih prostorija tu su garaža za dva automobila, više spremišta te kotlovnica. Sva dokumentacija uredna, uporabna u vlasničkom. Agent na otoku: Davorin Grlj 0916417011 ID KOD AGENCIJE: 300031138-151

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651390  
Agencijska šifra: 300031138-151  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3163