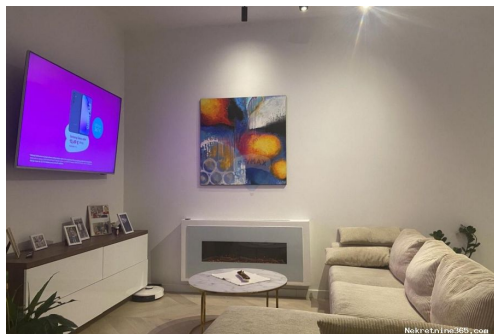


## Rijeka, Centar - gospodaski stan 110m2, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Centar - gospodaski stan 110m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	102 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: U ponudi imamo izuzetno atraktivan i moderno renoviran stan na drugom katu, ukupne stvarne površine 102,35 m<sup>2</sup> (111 m<sup>2</sup> u naravi), koji se prodaje potpuno namješten. Stan je opremljen visokokvalitetnim namještajem izrađenim po mjeri, što doprinosi osjećaju luksuza i udobnosti. Prostor je optimalno iskorišten i sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom u jednoj cjelini, velike spavaće sobe, dvije dječje sobe, kupaonice te ostave. Dodatne pogodnosti uključuju dvije ostave, jednu u podrumu i drugu na tavanu, te dva balkona koja pružaju dodatni prostor za opuštanje. Stan je nedavno kompletno renoviran s novim instalacijama, podovima od bijeljenog hrasta, novom keramikom te zamijenjenom stolarijom, a obuhvaća i moderni sustav klimatizacije u svim prostorijama. Ugrađena je i protupotresna konstrukcija koja osigurava dodatnu sigurnost. Zgrada se nalazi na izvrsnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih važnijih gradskih sadržaja i samo nekoliko minuta hoda od glavnih šetališta. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za kupce koji traže vrhunski smještaj spreman za

useljenje u urbanom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 300031152-45

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651399  
Agencijska šifra: 300031152-45  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3163