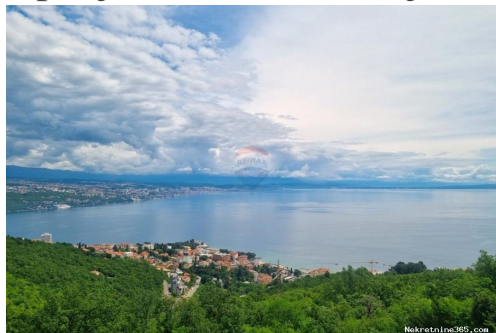


## OPATIJA, KOLAVIĆI- građevinsko zemljište sa projektom za vilu s bazenom, Opatija - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: OPATIJA, KOLAVIĆI- građevinsko zemljište sa projektom za vilu s bazenom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1096 m<sup>2</sup>  
Cijena: 400,000.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija - Okolica  
Naseljeno mjesto: Veprinac  
Poštanski broj: 51410



### Opis

Prodaje se građevinsko zemljište 1096 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> iznad Opatije, u Kolavićima s panoramskim pogledom na more. Zemljište je južne orijentacije, sunčano i svijetlo tijekom cijelog dana. Zemljište ima glavni projekt za samostojeću vilu s bazenom ukupne neto površine 493 m<sup>2</sup>. Pravilnog je (pravokutnog) oblika, potpuno ravno, s već napravljenim iskopima i potpornim zidovima, očišćeno i spremno za gradnju; nastaviti graditi može se odmah! Panoramski pogled na more, Opatiju, otoke i Rijeku pružao bi se već iz prizemlja budućeg izgrađenog objekta. Zemljište ima glavni projekt za samostojeću vilu s bazenom ukupne neto površine 493 m<sup>2</sup>. Pristupni put je osiguran, a sva infrastruktura (priključci) se nalazi u blizini zemljišta. Kao još jednu prednost ovog zemljišta definitivno se mora navesti i prometna povezanost; zemljište se nalazi na samo 450 m od spoja na brzu cestu, tako da ste za čas u Opatiji ili Rijeci. Izvrsna lokacija, okružena zelenilom, prirodom i mirom, s panoramskim pogledom na more, savršeno za izgradnju vile s bazenom ili pak obiteljske kuće. ID KOD AGENCIJE: 300421024-732

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651435  
Agencijska šifra: 300421024-732  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001