

Istra, Kanfanar - predivna moderno rustikalna vila, Kanfanar, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Kanfanar - predivna moderno rustikalna vila
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	265 m ²
Površina placa:	2000 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: U blizini Kanfanara u jednom malom mirnom mjestu, nalazi se ova predivna samostojeća kuća za odmor. Kuća je građena u rustikalnom stilu gdje se ističe prirodan kamen i drvo dok je unutarne uređenje modernog i oku toplog stila. Koncept kuće je dvoetažan, prizemlje se sastoji ulaznog predsoblja, otvorenog od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, jednom spavaćom sobom koja ima svoje kupatilo, i zasebnog WC-a. Na kat kuće dolazi se kamenim stepenicama gdje su smještene još dvije komforne spavaće sobe, također svaka sa svojim kupatilom, a jedna ima i zasebnu garderobu. Svaka soba u kući ima izlaz na svoju odvojenu i prostranu terasu, sa kojih seže nesmetan pogled na zelenilo a sa kata djelomično i na more. Prilikom izgradnje kuće nije se štedjelo na materijalima kao ni opremom od kuhinje i kuhinjskih uređaja poznatog i kvalitetnog brenda Miele do

sveukupnog namještaja i rasvjete. Kuća je opremljena podnim grijanjem na toplinsku pumpu te grijanim bazenom kako bi gosti u njemu mogli osim ljeta uživati u proljeću i jeseni. Bazenska tehnika smještena je u posebnom djelu. U svakoj prostoriji nalazi se i klima uređaj. Ispred dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja je opremljena sa ljetnom kuhinjom. Kuća je smještena ne velikoj okućnici od 2000 m2 koja odiše zelenilom, dječjim igralištem i sadržajem koji pruža ugodan i miran boravak. Kuća se prodaje potpuno opremljena i idealna je nekretnina za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300041070-667

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651559
Agencijska šifra: 300041070-667
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511