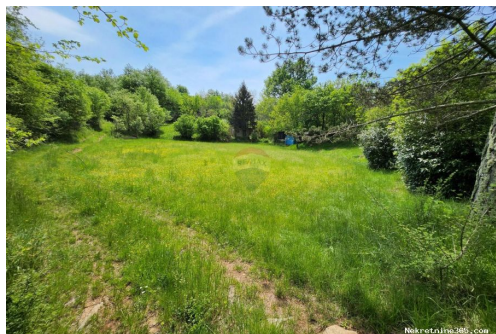


## Istra, Gambetići, Cvitani - zemljište, Višnjani, Zemljište



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Gambetići, Cvitani - zemljište  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište  
Površina: 40350 m<sup>2</sup>  
Cijena: 169,000.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Višnjan  
Naseljeno mjesto: Gambetići  
Poštanski broj: 52463



### Opis

Opis: U prodaji je 19.430 m<sup>2</sup> zemljišta povezanog u cjelinu i 20.920 m<sup>2</sup> zemljišta također povezanog u cjelinu. Dijeli ih kvalitetan makadamski put koji vodi dalje u drugo naselje. Ukupno se prodaje 40.350 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Zemljište od 19.430 m<sup>2</sup> je ravno, a po kulturi to je oranica, vrt i pašnjak. Duže vrijeme nije obrađivano, nekada su tu bila zasijana žitna polja. Zemljište od 20.920 m<sup>2</sup> po kulturi je oranica i šuma, a nekada su tu bili lješnjaci i vinograd. Zemljište se nalazi u neposrednoj blizini naselja sa 9 kućnih brojeva od čega su tri kuće za odmor sa bazenima. Voda i struja je u blizini. Vlasnici su za dio zemljišta predali Zahtjev za urbanizaciju. Udaljenost od Poreča je 17 km ili 20 min vožnje do mora. Cijena nije fiksna. ID KOD AGENCIJE: 300031154-117

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651800  
Agencijska šifra: 300031154-117  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800