

## Pula, Šijana, dvosobni stan u prizemlju površine 80,41m2, Pula, Stan



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:  
656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, Šijana, dvosobni stan u prizemlju površine 80,41m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	208,000.00 €
Ažurirano:	Nov 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1985



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodaje se stan u Šijani, površine 80,41 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u prizemlju uredno održavane manje stambene zgrade. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, dvije spavaće sobe od kojih se jedna trenutno koristi kao ured, velikog hodnika u L obliku, kupaonice, toaleta, ostave te velike terase. Stanu također pripada ostava u podrumu zgrade. Stan ima na korištenje i vrt ispred te iza zgrade. Stan se prodaje potpuno namješten. Orijentacija stana je sjever-jug. Od grijanja stan ima dvije klime, norveške radijatore u svim prostorijama, dok je hlađenje na klime. Stan ima i gradski plin. Svi sadržaji potrebni za ugodan

obiteljski život su u neposrednoj blizini - trgovine, škola, vrtić, javni prijevoz.  
Vlasništvo uredno, bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300041107-119

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 651972  
Agencijska šifra: 300041107-119  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7771