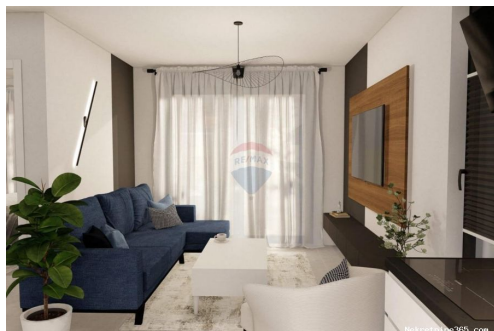


Pula, stan sa vrtom u prizemlju, gradnja 2024, Pula, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula,stan sa vrtom u prizemlju, gradnja 2024
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	225,890.00 €
Ažurirano:	Nov 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šikići
Poštanski broj:	52100

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: U ponudi imamo stan u prizemlju s planiranim početkom gradnje u rujnu 2024 godine u predgrađu Pule na lijepoj, zelenoj lokaciji. Stan će se sastojati od kuhinje-dnevno boravka, loggie, dvije spavaće sobe i kupaone ukupne kvadrature 55 m² sa vlastitim vrtom od 97 m². Stanu će pripasti i jedno parkirno mjesto. Grijanje i hlađenje će biti na inverter klime, instalacija uključena u cijenu a uređaji nisu. Podno grijanje u kupaoni će biti napravljeno i uključeno u cijenu. Ukoliko potencijalni kupac želi podno grijanje u svim prostorima, može se uz nadoplatu dogovoriti s investitorom. Uvjeti kupnje su slijedeći: - 30% ukupnog iznosa nakon

potpisa predugovora - 30% nakon završetka Rohbau faze - 30% po završetku
kompletne zgrade i predaje dokumentacije za uporabnu dozvolu - 10% na kraju
procesa i knjiženja novog vlasnika Stan se prodaje namješten kao na vizualizaciji,
ali bez Jacuzzija. ID KOD AGENCIJE: 300041074-538

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 652067
Agencijska šifra: 300041074-538
Telefon za kontakt: +385 91 641 5015