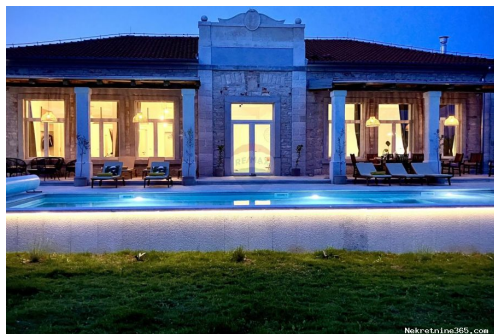


Poreč okolica: Impozantna luksuzna kuća na vrhu brijega, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč okolica: Impozantna luksuzna kuća na vrhu brijega
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	1370 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Nov 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52240



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Predstavljamo jedinstvenu autohtonu kuću na brijegu okruženu predivnim maslinicima, vinogradima, kuća koja jednostavno plijeni pažnju svojom dominantnošću, spojem gracioznosti i estetike, duh starina i moderne arhitekture spojene u savršenoj harmoniji. Stoljetna kuća datira iz davne 1919. god, a kompletno je rekonstruirana 2023. g. Kuća se nalazi na okućnici od 1.370 m² kompletno sređena i održavana, tu dominira veliki grijani bazen površine 52 m² za potpuno uživanje u mirnom i jedinstvenom krajoliku i tišini. Kuća je koncipirana od prizemlja i suterenskog prostora. Stambeni prostor ima posebnu priču, sve odiše luksuzom, prostranošću i elegancijom. Idealne orijentacije prema jugozapadu obasjava kuću dnevnom svjetlošću cijeli dan. Veliki dnevni prostor i kuhinja

spojeni u jednom prostranom open space prostoru, dalje u nastavku nalaze se 5 spavaćih soba svaka s svojom kupaonicom, od kojih 2 sobe imaju i jedan dodatni prostor idealan za smještaj djece. Kuća ima podno grijanje u svim prostorijama, te postavljene fan coil jedinice za grijanje i hlađenje. U suterenu kuće nalaze se dodatni sadržaji kao finska sauna , wellness sadržaji, a ima prostora da se po željama budućih vlasnika osmisli prostor kao fitness studio, ili igraonica za djecu, biljar prostor, vinski podrum... Kuća koja sigurno nikoga ne može ostaviti ravnodušnim, jedinstvena, divno osmišljena i opremljena nekretnina vrijedna svake pažnje! ID KOD AGENCIJE: 300391017-402

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 652123
Agencijska šifra: 300391017-402
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428