

Istra, Umag, stan u prizemlju, 2.red do mora, Umag, Stan

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Umag, stan u prizemlju, 2.red do mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 80 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 4  
Cijena: 262,000.00 €  
Ažurirano: Oct 16, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2007



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Umag  
Poštanski broj: 52470

### Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodaje se moderan stan u centru Umaga, 2.red do mora! Stan se nalazi u prizemlju novije višestambene zgrade, a površina stana iznosi 80 m<sup>2</sup>. Stan je koncipiran od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaoalice, hodnika i terase. U potpunosti je renoviran 2017. godine. Grijanje i hlađenje je riješeno pomoću klima uređaja. Pored zgrade nalazi se javni parking na korištenje. Nekretnina se nalazi u samom centru grada Umaga na izuzetno atraktivnoj lokaciji. More je udaljeno svega nekoliko koraka. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, restorani, pošta, banka, škola, vrtić, kafići i svi ostali potrebni

sadržaji. S obzirom na atraktivnu mikrolokaciju, stan je idealan za stanovanje, ali i za odmor te turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300441016-161

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 652620  
Agencijska šifra: 300441016-161  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0067