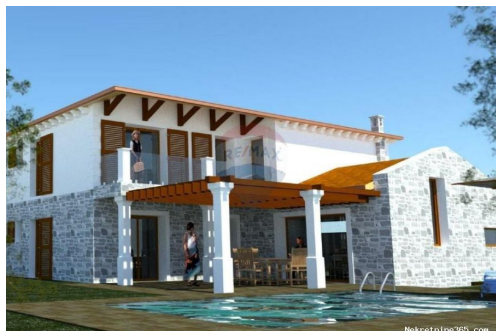


## POREČ,okolica- novogradnja s pogledom na more, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ,okolica- novogradnja s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	182 m <sup>2</sup>
Površina placa:	509 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	775,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52240



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se predivna vila u izgradnji, smještena u mirnom mjestu na udaljenosti od 15km do mora i turističkog grada Poreča. Vila će biti ukupne površine 182 m<sup>2</sup> na parceli od 509 m<sup>2</sup>. Po planu će se u prizemlju kuće nalaziti osvijetljen dnevni boravak s open space kuhinjom i blagovaonom, spremište, toalet i jedna spavaća soba sa svojim kupatilom. Na gornjem katu se nalaze još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Obje sobe imaju izlaz na terasu s panoramskim pogledom na more. Iz dnevnog djela se izlazi na prostranu natkrivenu terasu s koje se pogled proteže preko okolnog zelenila sve do mora. U dvorištu je planiran prelivni bazen sa slanom vodom i protustrujnim plivanjem, također postoji mogućnost ugradnje

pumpe za grijanje vode. Kroz cijelu kuću će biti sprovedeno podno grijanje te fan coileri s dizalicom topline. Prednost kupovine kuće u izgradnji je ta što budući vlasnik ima mogućnost odabira finalng izgleda interijera po svojim željama i potrebama. Prirodno okruženje s predivnim pogledom na more koje se vidi iz svakog djela kuće, mirna lokacija te vrlo kvalitetna gradnja čine ovu kuću idealnom prilikom za ljubitelje luksuza i ugodnog života. ID KOD AGENCIJE: 300391007-383

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 652789  
Agencijska šifra: 300391007-383  
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200