

## Istra - Poreč okolica - Predivna villa za odmor s bazenom 141 m2, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra - Poreč okolica - Predivna villa za odmor s bazenom 141 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	141 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Nov 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52240



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Smještena u okolici Poreča među zelenom prirodom nalazi se ova šarmantna kuća za odmor ukupne površine od 141 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog open space koncepta gdje su smješteni dnevni boravak, blagovaonica te opremljena kuhinja. U nastavku se nalazi jedna spavaća sobu s vlastitom kupaonicom te gostinjski toalet. Iz dnevnog boravka također postoji izlaz na natkrivenu terasu opremljena vanjskom garniturom. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe obložene bambusovim parketom. Sve sobe imaju vlastite kupaonice i izlaz na terasu sa koje se pruža predivan otvoreni pogled na zeleni okoliš. Uređenu okućnicu od 630 m2 krase divan zeleni vrt, bazen od 32 m2 sa sunčalištem, ljetna kuhinja, i te ostava. Šarmantni izgled ograđenog zelenog

eskterijera i interijera, kvalitetna gradnja i pomno birani i po mjeri rađeni namještaj je ono što ovu kuću za odmor posebno krase. Nekretnina je u potpunosti klimatizirana a opremljena je podnim grijanjem u dnevnom boravku i kuhinji te svim kupaonicama. Cijeli posjed je u potpunosti ograđen za maksimalnu privatnost i sigurnost. ID KOD AGENCIJE: 300571006-170

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 652835  
Agencijska šifra: 300571006-170  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0182