

KUĆA - dvojna - 230 m2, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA - dvojna - 230 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m ²
Površina placa:	650 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 18, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Poljane
Poštanski broj:	51410

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

OPATIJA - Na području Poljana prodajemo dvojnu kuću od 230 m2 sa uređenim stanom na prvok katu od 83,5 m2. Stan je u naravi 3S+DB sa velikom terasom od 15 m2 i predivnim pogledom na cijeli kvarnerski zaljev i otoke. Tri prostrane spavaće sobe, šarmantna kuhinja, dvije kupaonice sa wc-om, dnevni boravak sa dijelom za objedovanje, predvorje te dva hodnika, sastavni su dijelovi stana. Na dijelu okućnice su tri parkirna mjesta sa mogućnosti izrade još jednog. U prizemlju ili suterenu nalaze spremište u kome je kotlovnica, dvije prostorije koje se ljeti koriste kao stambeni prostor i još jedna prostorija koja ima Wc + umivaonik, te se može pretvoriti u kupaonicu. Na okućnicu koja se u terasama spušta prema jugu dolazi se drvenim stepenicama. Okućnica je bogata samoniklim ljekovitim biljem, kao i ostalim autohtonim stablima (smokva, trešnja, dunja, šljiva, vinova loza, bazga i dr.). Naročito ima puno cvijeća tijekom cijele godine. Postoji mogućnost podizanja kata. Također vlasnici imaju idejno riješenje obnove i rekonstrukcije

objekta. Mora se napomenuti na izuzetan mir koji vlada na tom području. Blizina brze ceste, koja povezuje veće centre kao što su: Rijeka, Zagreb, Pula, Trst, Ljubljana, Beč ID KOD AGENCIJE: 300421002-1346

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653058
Agencijska šifra: 300421002-1346
Telefon za kontakt: +385 91 641 3156