

Zagreb, Špansko, šarmantan stan 83 m<sup>2</sup>, 3SS+DB s dvije lođe, Stenjevec, Stan

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Špansko, šarmantan stan 83 m2, 3SS+DB s dvije lođe
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	83 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	207,500.00 €
Ažurirano:	Oct 18, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1986.



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Na prodaju je četverosobni stan površine 83 m2, na zapadnom dijelu grada, u Španskom. Nalazi se na četvrtom katu uredne i održavane stambene zgrade. Raspored prostorija je odlično rekonstruiran. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, ostave, dnevnog boravka i blagovaone, manje spavaće/radne sobe i toaleta. Spavaći dio stana odvojen je drugim hodnikom, iz kojeg se ulazi u dvije spavaće sobe te kupaonicu. Kuhinja i dnevni boravak imaju izlaze na dvije zasebne lođe s pogledom na park iza zgrade. Orijentacija stana je sjeverozapad/jugoistok. Stan je idealan za obitelj ili potencijalnu investiciju. U Španskom se nalazi nekoliko

vrtića, tri osnovne škole, dvije gradske knjižnice, ljekarna, pošta, tržnica i Dom zdravlja. Kvart je prepun dječjih igrališta i parkova. U neposrednoj blizini nalazi se Z Centar i City Center One sa ostalim bitnim sadržajem. Autobusna stanica javnog gradskog prijevoza udaljena je 3min hoda. Vlasništvo uredno, moguća kupnja kreditom. ID KOD AGENCIJE: 300431096-21

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653132  
Agencijska šifra: 300431096-21  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0057