

## OTOK KRK, STARA BAŠKA-apartmana u prizemlju prvi red do mora, Punat, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, STARA BAŠKA-apartmana u prizemlju prvi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	214 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Punat
Naseljeno mjesto:	Stara Baška
Poštanski broj:	51521

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Ponosno predstavljamo apartman u prizemlju dvojne zgrade, smješten u vrhunskoj novogradnji u Staroj Baški. Ova nekretnina se nalazi na prvom redu do mora, što je čini jedinstvenom prilikom za kupovinu. Apartman se sastoji od različitih prostoriya koje pružaju udobnost i funkcionalnost. Uključuje glavnu spavaću sobu s garderobom i vlastitom kupaonicom, ukupne površine 28,51 m<sup>2</sup>. Tu su još dvije spavaće sobe, kvadrature 13,22 m<sup>2</sup> i 10,18 m<sup>2</sup>, te kupaonica površine 3,91 m<sup>2</sup>. Također, apartman ima odvojeni WC površine 1,57 m<sup>2</sup> i praonicu/vešeraj površine

4,90 m<sup>2</sup>. Prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica zajedno zauzimaju površinu od 36,62 m<sup>2</sup>. Uz to, tu je i hodnik koji povezuje sve prostorije, čime se ukupna površina stambenog prostora penje na 104,98 m<sup>2</sup>. Vanjski prostor obuhvaća dvorište s bazenom, čija je površina 96,59 m<sup>2</sup>. Također, apartman ima i parkirno mjesto površine 12,5 m<sup>2</sup>. Ukupna površina unutarnjeg i vanjskog prostora stana iznosi 214,07 m<sup>2</sup>. Planirani završetak radova je do kraja 2024. godine, što znači da će budući vlasnici moći uživati u ovoj luksuznoj nekretnini u vrlo skoroj budućnosti. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku za kupovinu nekretnine na izvanrednoj lokaciji, na samom prvom redu do mora. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1256

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653226  
Agencijska šifra: 300621003-1256  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300