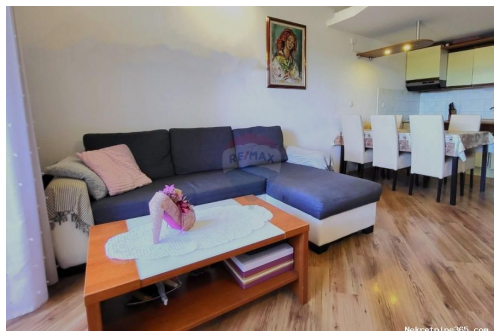


## Istra, Umag, stan na atraktivnoj lokaciji, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Umag, stan na atraktivnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	58 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: U Umagu, u centru grada, prodaje se komforan stan na odličnoj lokaciji. Stan se nalazi na 3. katu višestambene zgrade, udaljen svega 300 m od uređene plaže. Površina stana iznosi 58,90 m<sup>2</sup>, međutim, stan ima još i mansardu od 20 m<sup>2</sup>. Koncipiran od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, terase i mansarde. Mansarda služi kao dodatna soba ili prostor za pohranu stvari. S terase se pruža predivan pogled na park. Obzirom da je stan zapadne orijentacije, uživati možete cijelo poslijepodne u suncu. Stanu pripada ostava u prizemlju zgrade i parking. U neposrednoj blizini stana, nalaze se trgovine, restorani, kafići, pošta, banka, bolnica, škola i svi bitni sadržaji. Zbog svoje odlične mikrolokacije, stan predstavlja odličnu investiciju u turizam ali i za miran obiteljski život. Dokumentacija uredna. Za sva dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441016-147

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653259  
Agencijska šifra: 300441016-147  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0067