

Istra, Lindar autohtona kamena istarska kuća, Pazin - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Lindar autohtona kamena istarska kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	64 m ²
Površina placa:	437 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	98,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pazin - Okolica
Naseljeno mjesto:	Lindar
Poštanski broj:	52000

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Lindar autohtona kamena istarska kuća Prodaje se autohtona kamena istarska kuća u okolini Lindara koja je konstrukcijski obnovljena. Stambeni dio se sastoji od prizemlja te jednog kata što sveukupno ima 64 m², okućnica kuće iznosi 437 m² građevinskog zemljišta. Kuća također ima 30 m² terase koju se kao i cjelu kuću može dodatno nadograditi i adaptirati. Kuća je orijentirana na jugozapad te je cjeli dan osunčana. Do kuće vodi asfaltiran put, a od glavne prometnice je udaljena otprilike 1 km. Svi papiri su uredni, kuća ima uporabnu dozvolu te vlasništvo je 1/1. Izgrađena je nova međukatna ploča, nove unutarnje betonske stepenice koje vode od prizemlja na kat. Izgrađen je potpuno novi dimjak te je krov kuće kompletno obnovljen, u obnovi se postavila hidro i toplinska izolacija. U unutrašnji dio krovišta postavljene su limelirane grede te strop, nove kanalice. Postavljena je nova limarija za odvodnju vode te je također priključak vode uveden u kuću i aktiviran. Priključak struje se nalazi na 10 m od same kuće dok se

telefonski priključak nalazi uz fasadu kuće. ID KOD AGENCIJE: 300391034-121

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653311
Agencijska šifra: 300391034-121
Telefon za kontakt: +385 91 641 5556