

Istra, okolica Barbana, 2 kuće u nizu, Barban, Kuća



Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, okolica Barbana, 2 kuće u nizu
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 130 m²
Površina placa: 123 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Cijena: 73,500.00 €
Ažurirano: Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1900

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Barban
Naseljeno mjesto: Šajini
Poštanski broj: 52207



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Nudimo vam ovu vrlo zanimljivu nekretninu kojoj je potrebna potpuna renovacija i vraćanje u život sa "otvorenom knjigom" za projektiranje, dizajniranje i uređenje po želji i mogućnostima novih vlasnika. Nekretnina se sastoji od dvije čestice ukupne kvadrature 236 m². Na toj kvadraturi su dvije kuće u nizu, svaka po 38 m² tlocrtno, a kada bi se potpuno uredile i spojile moglo bi se dobiti oko 130 m² stambenog prostora. Tu bi se komotno mogle napraviti 2 ili 3 spavaće sobe, kuhinja-blagovaona, dnevni boravak i 2 kupaone. Jedna kuća ima i preuređen krov, dok je druga ostala bez krova koji je potpuno urušen. Na dvorištu ispred kuća se nalazi istarska šterna od 5 m², a ostatak vanjskog dvorišta se koristi kao prilazni put koji je ucrtan. Kuća ima svoj priključak vode koji je u funkciji. Također postoji i priključak struje, ali je odjavljen prije više od 5 godina, tako da će se trebati raditi

novi zahtjev za priključenje struje. Ovo je idealna prilika za sve ljubitelje istarskih kamenih kuća sa mogućim rješenjem stambenog pitanja ili ulaganja u turističke svrhe. Vlasnici su nedavno napravili novi elaborat na česticama i sva dokumentacija je uredna. ID KOD AGENCIJE: 300041074-497

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653441
Agencijska šifra: 300041074-497
Telefon za kontakt: +385 91 641 5015