

## ISTRA, Pazin- kuća na osami, Pazin - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:  
656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, Pazin- kuća na osami
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	4254 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	419,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pazin - Okolica
Naseljeno mjesto:	Zarečje
Poštanski broj:	52000



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se kuća smještena u srcu Istre, okružena prirodom. Kuća je u potpunosti renovirana 2020. godine te se trenutno vrlo dobro iznajmljuje. Površine je 100 m<sup>2</sup> na tri etaže. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kupatilo, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom. Iz dnevnog djela se kroz veliku staklenu stijenu izlazi na natkrivenu terasu s koje se prostite predivan pogled na okolne brežuljke i na bazen. Bazen je površine 40 m<sup>2</sup>. Stepeništem se penjemo na gornje katove gdje su smještene dvije spavaće sobe i još jedno kupatilo. Kuća je opremljena podnim grijanjem na struju te klima jedinicama za grijanje i hlađenje. Pripada joj okućnica ukupne površine 4200 m<sup>2</sup> što pruža mir i privatnost osobama koje borave u kući.

Postoji i mogućnost nadokupa okolnih parcela. Kuća se nalazi na udaljenosti od 5 minuta vožnje do centra grada Pazina, što čini ovu nekretninu savršenom za kvalitetan cjelogodišnji život ljubitelja prirode i mira. ID KOD AGENCIJE: 300391007-363

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653452  
Agencijska šifra: 300391007-363  
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200