

## Matulji, Rukavac, započeta gradnja obiteljske kuće, Matulji, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Matulji,Rukavac, započeta gradnja obiteljske kuće
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1374 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	285,000.00 €
Ažurirano:	Oct 20, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2015

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: U ponudi imamo zapčetu gradnju moderne obiteljske kuće s lijepim otvorenim pogledom. Kuća je dignuta do krova i završen je dio gradnje ( iskopi, betonska konstrukcija, potporni zid). Kuća se po projektu sastoji od: Suteran, 38m2: - garaža za 2 auta - prostorija za teretanu ili saunu (voda i odvod u prostoriji) - stepenice koje vode u dnevni boravak (uz njih je i prostor koji je namijenjen za kotlovnicu ili

spremište) Prizemlje: - dnevni boravak, 40m<sup>2</sup> - kuhinja sa blagavaonicom -  
spremište u kuhinji - spremište u hodniku sa wc - dvije nenatkrivene terase 60m<sup>2</sup> i  
24m<sup>2</sup> - stepenice za kat, ispod kojeg je prostor za radni stol Kat: - 2 sobe sa  
zajedničkom kupaonicom - vešeraj - glavna spavaća soba sa svojom kupaonicom i  
balkonom - nenatkrivena terasa od 27m<sup>2</sup> I prizemlje i kat imaju izlaze na terase i  
zelene površine. Predviđen je i bazen sa sunčalištem. ID KOD AGENCIJE:  
300421046-1

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653518  
Agencijska šifra: 300421046-1  
Telefon za kontakt: + 385 51 551 871