

POREČ, okolica - renovirana kamena kuća, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ, okolica - renovirana kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	192 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52240



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Na prodaju je ova luksuzna, kamena vila, smještena u malom mjestu na udaljenosti od 5 km do mora i turističkog grada Poreča. Vila je u potpunosti renovirana 2020.godine. Ukupne je površine oko 350 m² te se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi ulazni prostor sa stubištem, gostinjski wc, kvalitetno opremljena kuhinja, prostorija za pranje i peglanje robe, velika blagovaonica sa staklenim stijenama koje se mogu otvoriti te se tako povezati s vanjskom terasom smještenom u središtu kuće. U prizemlju postoji još i prostor za druženje, soba s biljarom te kotlovnica i toalet. Na gornjem katu su smještene četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i dva dnevna boravka. Jedan veliki dnevni boravak za goste s pogledom na dvorište, dok je drugi, manji, namijenjen za uživanje u

privatnosti. Vila je u potpunosti opremljena kvalitetnim i dizajnerskim namještajem. Kuća je opremljena i video nadzorom, alarmom i zvučnicima s posebnim upravljanjem. Stolarija je aluminijska s aluminijskim griljama. Grijanje i hlađenje u kući je preko podnog grijanja, toplinske pumpe i fancoilera. Dvorište je površine 230 m2 i njemu se nalazi veliki jacuzzi za 12 osoba. Također se ovdje nalaze i dvije ruševine tlocrtne površine 77m2 koje novi vlasnik može renovirati po vlastitoj želji. Ova jedinstvena, luksuzna kuća idealna je za ljubitelje rustikalnih, kamenih vila. ID KOD AGENCIJE: 300391007-359

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653527
Agencijska šifra: 300391007-359
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200