

## Istra, Crveni vrh, luksuzni stan s panoramskim pogledom na more, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Crveni vrh, luksuzni stan s panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2002



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Na vrlo atraktivnoj lokaciji, u blizini mora i golf terena, nalazi se stan, smješten u zatvorenom resortu. Stan je površine 78,76 m<sup>2</sup>, smješten na prvom katu stambene zgrade, orijentiran je prema moru i pruža neponovljiv pogled. Koncipiran je od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, terase orijentirane prema moru, garderobe i hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice i još jedne manje terase. Stan se prodaje namješten, pripada mu parking na ograđenoj okućnici zgrade. Obzirom da se nekretnina nalazi u zatvorenom resortu i kao takva pruža

sav komfor i luksuz vlasniku, uživanje na zajedničkoj okućnici, korištenje bazena, sunčališta, ležaljki i privatne plaže. Vlasnici nekretnine u resortu također imaju pristup golf terenima, fitnessu i ostalim sadržajima. Stan posjeduje prostranu terasu od 13,28 m<sup>2</sup> za uživanje u panoramskom pogledu na more. Ova nekretnina iznimne lokacije, svega 150 m do plaže, pruža sav luksuz za istinski odmor. Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 300441016-129

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653602  
Agencijska šifra: 300441016-129  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0067