

## Istra, Loborika, prizemnica sa bazenom, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra,Loborika,prizemnica sa bazenom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 156 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 498 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Cijena: 599,000.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2023

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana  
Naseljeno mjesto: Loborika  
Poštanski broj: 52206



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Istra,Loborika,prizemnica sa bazenom Prodaje se prizemnica od 160m2 sa bazenom ( 32m2 ) na terenu od 634 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom,tri spavaće sobe,tri kupatila,spremišta i prostrane terase koja gleda na bazen. Prozori imaju troslojno staklo,električne roletne i komarnike. U svim prostorijama postavljena je keramika i podno grijanje u dnevnom boravku sa kuhinjom i blagovaonom te svim kupatilima. Osim podnim grijanjem ,kuća je opremljena i sa 4 klima uređaja. Cca 60m2 tavanskog prostora iskoristivo je za stanovanje. Teren na kojem su smještene i parkirna mjesta ograđen je zidom koji daje privatnost i mir. Nekretnina je zbog svoje lokacije vrlo interesantna za bavljenje turizmom ili življenje tokom cijele godine. ID KOD AGENCIJE: 300041089-315

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653609  
Agencijska šifra: 300041089-315  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3104